

Duplex de 136 mp utili, teren de 280 mp! Zona de case!

ID: 30663CV

Ultima actualizare: 19.04.2019

Cartier: Someseni

Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 1.154€

Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 280.00 mp

Front stradal: 27 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare duplex cu 5 camere, situat intr-o zona nou dezvoltata de case-vile, din cartierul Someseni. Duplexul este constructie de caramida, cu acoperis din tigla metalica dublu faltuita si cu un regim de inaltime P+1E. Suprafata utila este de 136 mp utili, iar suprafata aferenta de teren este de 280 mp, cu un front stradal de 27 ml. Compartimentarea se prezinta astfel pe fiecare nivel: -parter: living, bucatarie, 1 camera, camara, spatiu de depozitare, baie si o terasa. -etaj: trei dormitoare, doua bai, casa scarii si un balcon. Dispune si de un pod cu o suprafata de 28 mp. Beneficiaza de izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm si EPS 80. Duplexul se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica si geamuri termopan cu tamplarie PVC cu 3 sticle si 6 camere. Gradina se preda amenajata.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa si luminoasa situata intr-o zona linistita de case cu acces facil potrivita pentru o familie numeroasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.