

Casa individuala Someseni, 150mp, 980mp teren

ID: 201400CV

Ultima actualizare: 24.07.2026

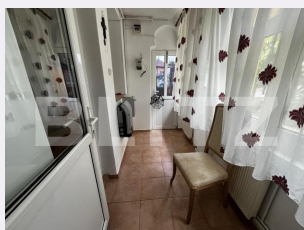
Cartier: Someseni

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.000€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Valentin Isarioiu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 980.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial excelent, situată într-o zonă apreciată din Someșeni, exclusiv de case, ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Amplasată pe un teren generos de 980 mp, cu un front stradal impresionant de 50 m, proprietatea oferă multiple posibilități de valorificare. Casa beneficiază de toate utilitățile (apă, gaz, curent electric și canalizare), precum și de fântână proprie în curte. Printre avantajele proprietății se numără podul pe întreaga suprafață a casei, garajul, magazia, o centrală pe lemne utilizată ca sursă de rezervă și panouri fotovoltaice de 5 kW, care contribuie la reducerea costurilor de întreținere. Terenul este amenajat cu pomi fructiferi, oferind un cadru verde și intim. O proprietate versatilă, într-o locație foarte căutată, potrivită atât pentru o locuință de familie, cât și pentru dezvoltare sau investiție pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P178176

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii