

Casa individuala, 5 camere, finisat lux, 172 mp, teren 486 mp, Someseni

Scan

ID: 133115CV

Ultima actualizare: 29.04.2024

Cartier: Someseni

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.180€

Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 486.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa moderna si functionala, situata intr-o zona linistita si accesibila, ideala pentru o familie sau pentru cei care apreciaza confortul si eleganta. Suprafata totala a casei este de 172 mp, cu o arhitectura bine gandita si spatii optimizate. Proprietatea este amplasata pe un teren generos de 486 mp, oferind posibilitati diverse de amenajare si relaxare in aer liber. La parter, casa dispune de un living luminos, o bucatarie moderna si functionala, o zona de dining confortabila, un hol spatios, o baie eleganta si doua dormitoare generoase. Etajul este compartimentat in doua dormitoare suplimentare, o baie moderna si un loc de depozitare imens in pod, oferind spatiu suficient pentru depozitare si organizare. Constructia solida este realizata din caramida de calitate superioara, cu o izolatie eficienta de 10 cm, asigurand confort termic si acustic. Acoperisul din tigla metalica garanteaza durabilitate si protectie impotriva intemperiilor. Finisajele interioare sunt de lux, includand incalzire in pardoseala si calorifere cu termostate zonale in fiecare incapere, aer conditionat cu functie de invertor si geamuri tripan cu proprietati antireflexive, contribuind la eficienta energetica si confortul locuintei. In plus, proprietatea beneficiaza de doua locuri de parcare in exterior si un garaj spatios in interior, oferind solutii de parcare comode si sigure. Pentru mai multe informatii sau pentru a programa o vizionare, va stam la dispozitie.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casa facuta de catre proprietar, de calitate maxima, perfecta pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.