

Oportunitate pentru investitie! Casa individuala amenajata pentru spatiu de birouri

ID: 54111CV

Ultima actualizare: 06.04.2021

Cartier: Semicentral

Zona: Gara

Pret.mp: 1.038€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



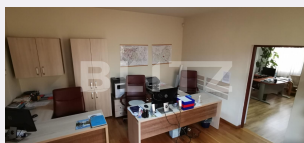
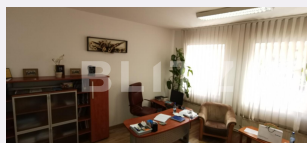
Persoana de contact

Ionut Timoce

Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 120.00 mp

Front stradal: 8 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala in zona semicentrala. Casa a fost edificata pentru a fi folosita ca spatiu pentru birouri, avand o suprafata utila de 260mp, alaturi de terenul aferent proprietatii de 120mp. Casa este construita pe doua nivele, parter: hol, casa scarii, camera de asteptare, doua birouri, o bucatarie mobilitata si utilata cu spatiu de luat masa, grup sanitar si camera tehnica; etaj: doua sali de sedinte mobilate si grup sanitar. Curtea este amenajata pavaj si o gradina cu arbori fructiferi maturi. Locatia reprezinta cel mai mare beneficiu, avand accesul asigurat dinspre mai multe artere principale ale orasului.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

4.0

Parerea Agentului

Oportunitate excelenta pentru IMM-uri si companiile care fac pasul spre scale-up.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.