

# Casa de 220 mp, teren 1350 mp, in Salicea

Scan

ID: 96502CV  
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Salicea  
Zona:

Pret/mp: 2.023€  
Rata lunara: 2.265,37 €

445.000€



## Persoana de contact

Leontin Ceserean  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 1350.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz iti ofera spre vanzare o casa deosebit de frumoasa in Salicea, cu o suprafata utila de 220mp si cu un teren aferent de 1350 mp. Casa are parterul compartimentat din bucatarie cu zona de gatit, un living cu zona de luat masa si zona de relaxare, un dormitor, o baie, o camere de depozitare si camera tehnica unde gasim pompa de caldura. La etaj avem 4 dormitoare, un dresing urias, zona de birou si o baie. Casa este amenajata modern si se vinde total utilata. In curte exista un foisor si o mica livada de meri, oferind astfel toata relaxarea de care ai nevoie. Accesul pe proprietate se poate face atat prin partea din fata cat si prin gradina. Te sfatuiesc sa vezi cu ochii tai proprietatea, sunt sigur ca iti va ramane in minte si mai mult de atat, poate fi a ta!

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Proprietatea este ideala pentru o familie cu copii, avand mult spatiu de joaca. Zona este linistita si ferita de aglomeratie. Recomand cu incredere!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.