

Casa individuala la cheie, 240 mp utili, 1065 mp teren

Scan

ID: 120678CV
Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Radaia
Zona:

Pret/mp: 1.875€
Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1000.00 mp
Front stradal: 30 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezint o casă superbă de vânzare situată în comuna Baci, cu o suprafață generoasă de 240 metri pătrați utili, amplasată pe un teren spațios de 1065 metri pătrați. Această proprietate impresionantă este complet mobilată și utilată, oferindu-vă o experiență de locuit confortabilă și modernă. Cu o arhitectură plăcută și finisaje de calitate superioară, această casă vă întâmpină cu o atmosferă primitoare și elegantă. Încăperile generoase și bine luminate oferă suficient spațiu pentru întreaga familie. Unul dintre aspectele cheie care face această casă remarcabilă este dotarea sa cu o pompă de căldură, asigurând un sistem eficient de încălzire în sezonul rece, precum și o opțiune ecologică și economică. De asemenea, este echipată cu un sistem de ventilare și recuperare a căldurii, ceea ce asigură un mediu interior sănătos, proaspăt și curat. Pe lângă confortul oferit de dotări, proprietatea dispune și de diverse facilități exterioare, precum grădină amenajată, 2 garaje, anexa de depozitare, posibilități de relaxare și petrecere a timpului în aer liber, pentru momente plăcute alături de familie și prieteni. Este dispusa pe 3 niveluri, având o compartimentare practic gândită: demisol: garaj, camera tehnica, birou, spatiu de depozitare, beci; parter: bucatarie inchisa, camera de zi, dining, baie de serviciu; etaj: 3 dormitoare, 2 bai. Amplasarea în comuna Baci este deosebit de avantajoasă, oferind o oportunitate de a trăi într-un mediu liniștit, aproape de natură, dar cu acces facil la toate facilitățile urbane necesare. Comuna dispune de școli, grădinițe, magazine, și se bucură de o infrastructură bine dezvoltată.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Această casă reprezintă o oportunitate unică de a achiziționa o proprietate complet echipată și mobilată, cu caracteristici moderne și ecologice, care vă va oferi un stil de viață confortabil și autentic într-o zonă deosebită. Nu ratați șansa de a vă transforma această casă într-un cămin plin de bucurie și armonie familială!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.