

Proiect in executie! Casă individuală,4 camere,3 băi,garaj,Valea Seaca-Popesti !

ID: 202910CV
Ultima actualizare: 13.08.2026

Cartier: Popesti
Zona:

Pret/mp: 2.193€
Rata lunara: 1.674,85 €

329.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 601.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o casă individuală in execuție, situată într-o zonă liniștită și aerisită cu panorama din Valea Seaca -Popești ! Aceasta va dispune de o suprafață utila de 150 mp, 601 mp teren si un front stradal de 22 m. Imobilul este dispus pe 2 niveluri P+E si are următoarea compartimentare:- Parter cu o suprafață utila de 85 mp compus din : 1 living spațios cu loc de luat masa si ieșire pe terasa de 20mp, 1 bucătărie, 1 camera-birou, baie, 1 hol de acces către garaj si spațiu tehnic ! Etaj cu o suprafață utila de 65 mp compus din : 1 hol de acces 2 dormitoare, 1 baie, 1 camera matrimoniala cu baie separata si dressing. Casa va fi construita pe fundație din beton, zidărie din cărămida, izolata cu vata bazaltica, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă ceramica. Casa se predă la stadiul semifinisat cu încălzire in pardoseala si centrala montata, instalații termice, sanitare si electrice trase pe poziții, pod izolat, geamuri tripan Gealan, izolație exterioara 15 cm si exterior finalizat complet. Curte si gradina pregătită pentru amenajare cu gazon, canalizare la rețea stradala, drum asfaltat, împrejmuire exterioara cu gard, trotuare, alei betonate. Casa eficienta energetic, cu costuri foarte scăzute de întreținere ! Termen de finalizare: Luna mai 2027 ! Pentru mai multe detalii va stam la dispoziție, va așteptăm cu drag la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P179714

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.