

Proiect exclusivist in stil scandinav cu privelisti superbe in Popești-Deal

ID: 183164CV
Ultima actualizare: 15.01.2026

Cartier: Popesti
Zona:

Pret/mp: 2.023€
Rata lunara: 1.771,57 €

348.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 624.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o locuință individuală cu adevărat specială, amplasată în zona Popești-Deal, un cadru în plină dezvoltare, apreciat pentru liniște, intimitate și panorama spectaculoasă asupra împrejurimilor. Proprietatea impresionează atât prin designul arhitectural scandinav, cu acoperiș tip terasă într-o apă, cât și prin calitatea superioară a execuției și a materialelor utilizate, acestea fiind elementele definitorii ale proiectului. Date tehnice & compartimentare: - Suprafață teren: 620 mp - Suprafață utilă: 172 mp - Terasă: 90 mp - Bonus: cameră de depozitare / spațiu tehnic de 10 mp – extrem de util și rar întâlnit în proiectele actuale Parter: - Living + bucătărie open space - Birou - Baie - Cameră tehnică / depozitare - Terasă acoperită de 50 mp cu priveliște superbă Etaj: - 3 dormitoare - 2 băi - 2 terase, ideale pentru momente de relaxare în aer liber Specificații & dotări premium: - Izolație termică exterioară cu polistiren de 15 cm - Feronerie Salamander Brugmann cu 3 foi de sticlă - Încălzire în pardoseală pe întreaga suprafață - Centrală termică pe gaz (cu posibilitatea de a opta pentru pompă de căldură) Locuința se predă în stadiul de semifinisat, cu posibilitatea de a adapta unele elemente în funcție de stadiul lucrărilor — un avantaj pentru cei care își doresc să-și personalizeze viitorul cămin. Termen finalizare: vara anului 2026! Dacă sunteți în căutarea unei case cu personalitate, construcție de calitate și un cadru care oferă liniște, intimitate și o panoramă deosebită, sunați-ne cu încredere pentru a discuta mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P159060

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.