

Duplex cu 5 camere, 106 mp, gata de mutat, cu priveliște spre pădure, Popești

ID: 156349CV

Ultima actualizare: 15.04.2025

Cartier: Popesti

Zona:

Pret/mp: 2.311€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

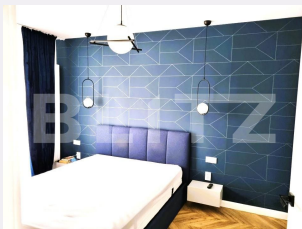
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Duplex modern cu priveliște către pădure, aproape de Cluj Blitz vă propune spre vânzare un duplex luminos și modern, cu o suprafață utilă de 106 mp, dispus pe două niveluri, situat într-o zonă liniștită, cu o priveliște minunată către pădure. Deși retras de agitația urbană, imobilul se află la doar câteva minute de Cluj-Napoca, oferind un echilibru ideal între liniște și accesibilitate. Compartimentare funcțională și bine gândită: Parter: baie de serviciu, birou, living spațios, dining cu ieșire pe terasă și bucătărie deschisă. Etaj: 3 dormitoare confortabile, o baie modernă și un hol de legătură. Pod: folosit ca spațiu suplimentar de depozitare. Dotări și finisaje de calitate: Imobilul este complet finisat, mobilat și utilat cu produse de înaltă calitate, asigurând un nivel ridicat de confort. Suprafața terenului înconjurător este de 135 mp, amenajată cu o terasă, o zonă pavată și gazon, perfectă pentru relaxare și activități în aer liber. Accesibilitate și facilități: Deși drumul de acces de aproximativ 70 m este în prezent pietruit, acesta urmează să fie preluat de Primărie și asfaltat în cel mai scurt timp. Accesul la stația de autobuz este facil, fiind situată la aceeași distanță de proprietate. De asemenea, în fața imobilului sunt disponibile două locuri de parcare. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P130658

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii