

# Casă cu suprafata generoasa Mera - Baci

Scan

ID: 139132CV  
Ultima actualizare: 19.04.2024

Cartier: Mera  
Zona:

Pret/mp: 1.909€  
Rata lunara: 2.234,82 €

439.000€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 815.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 6  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vă prezentăm la vânzare o casă de locuit pentru familie numeroasă, cu toate facilitățile necesare pentru un stil de viață confortabil! Această proprietate reprezintă o oportunitate unică pentru cei interesați să investească într-o locuință spațioasă și confortabilă, situată într-o zonă liniștită, perfectă pentru o familie numerosă. Amplasată într-o zonă retrasă, cu vedere la pădure și mult spațiu verde în jur, în Satul Mera, comuna Baciu, Cluj, această casă este situată la doar 14 km de centrul Cluj Napoca și la 1,5 km de intrarea pe Autostrada Transilvania și 0,5 km de Drumul Național 1F. Detalii despre proprietate: Suprafața terenului: 815 mp, posibilitatea de a achiziționa încă 800 mp; Suprafața construcției: 285 mp, dispusă pe D+P+M; Demisol: 1 living, 1 bucătărie, 1 dormitor, 1 birou, 1 baie, 1 depozit, 1 centrală termică; Parter: 1 living, 1 bucătărie, 2 dormitoare, 2 băi, 1 depozit, 2 balcoane, 1 terasă mare; Mansardă: 3 dormitoare, 3 băi, 1 hol, 2 balcoane; Amenajări exterioare, precum terasă acoperită, zonă de luat masa și grătar, pergolă cu plante ornamentale și ciubar cu apă încălzită; Parcare pentru 6 mașini, din dale; Utilități complete, inclusiv încălzire centrală cu centrală termică pe lemne și brichete, apă, canalizare și energie electrică; Această zonă pitorească oferă un farmec rural autentic și o atmosferă liniștită, perfectă pentru o familie care dorește să se bucure de viața la țară. Satul Mera se remarcă prin peisajele sale încântătoare, cu dealuri împădurite și câmpuri întinse, oferind o atmosferă relaxantă și plină de natură. Fiind situată în apropierea orașului Cluj-Napoca, locuința oferă acces ușor la facilitățile orașului, fiind totuși departe de agitația urbană, ceea ce o face potrivită pentru o familie care caută echilibrul perfect între viața urbană și cea rurală. Cu o poziționare convenabilă la doar 14 km de centrul Cluj-Napoca și în proximitatea autostrăzii Transilvania, această casă oferă o locație ideală pentru o familie care dorește să exploreze atât orașul, cât și zonele rurale din apropiere și întreaga Transilvanie. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rog să mă contactați. Sunt disponibil să vă ofer toate detaliile necesare și să vă ghidez în procesul de achiziție. Aștept cu nerăbdare să ne cunoaștem și să vă prezint această minunată oportunitate pentru o viață confortabilă în mijlocul naturii!

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.