

Cabană cu 5 Camere de Vânzare în Mărișel – 150mp Utili

ID: 163977CV

Ultima actualizare: 21.06.2025

Cartier: Mărișel

Zona:

Pret/mp: 948€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Razvan Martin
Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare casă de vacanță în Mărișel, Judetul Cluj – Construită în 2024! Îți oferim oportunitatea de a deveni proprietar al unei case de vacanță moderne, situată la doar 2 minute distanță de pârtia de schi. Această proprietate este perfectă pentru cei care își doresc liniștea și frumusețea naturii. Detalii despre proprietate: Suprafață utilă: 153 mp Teren: 500 mp, îndreptat, cu posibilitatea de a construi anexe (ciubăr, foisor sau saună). Acces: Casa este retrasă de la drumul principal, accesul se face ușor pe un drum de aproximativ 200 m. Utilități: Apă de la rețea, curent trifazic, fosă septică ecologică de mare capacitate. Confort și eficiență: Încălzire prin pardoseală atât la parter, cât și la etaj, cu posibilitate de racordare la centrală pe lemne sau pompă de aer. Structura casei este din lemn de grosime 20 cm, iar confortul termic este asigurat de 20 cm izolație (vată anticondens, folie de izolare). Interior semifinisat: Casa se predă la stadiul de semifinisat, oferind libertatea de a personaliza interiorul conform preferințelor tale. La exterior, lemnul este tratat pentru a asigura o durată maximă de viață. Compartimentare bine gândită: La parter: living generos de 80 mp cu bucătărie open-space, baie cu duș și cameră tehnică. Accesul pe terasă se face printr-o ușa mare de 5 m. La etaj: 4 dormitoare matrimoniale, 2 băi cu duș, iar podul este mansardabil, izolat cu 20 cm de spumă, având posibilitatea de extindere a numărului de dormitoare. Aceasta este o oportunitate rară pentru a deține un refugiu perfect, ideal pentru vacanțe sau retrageri de weekend. Contactează-ne pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P138073

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii