

Oportunitate!! Casa individuala, 200mp utili, 440 teren, Zona Pod Ira

Scan

ID: 96205CV
Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.450€
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 440.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa individuala, ideala unei familii. Pozitionarea proprietatii este pe o strada privata care se infunda. Casa a fost construita in anul 2004 pe fundatie din beton, zidarie din BCA, izolata cu polistiren de 10 cm grafitat. Compartimentarea casei este gandita astfel: Parter: hol acces, baie, dressing, camera, Bucatarie, Living . Un plus confort aduce garajul , care are si spatiu tehnic (spalatorie) si acces la beci. Etaj: 4 dormitoare , o baie, 1 balcon, 1 dressing. Pod: amenajat pentru spatiu de depozitare izolata cu vata minerala de 20 cm . Casa este racordata la gaz, curent, apa, canalizarea este pe fosa septica , ca si sistem de incalzire casa are atat centrala proprie termica cat si centrala pe lemne cu boiler.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa ideala unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.