

Casă pretabilă pentru adaptare la regim hotelier I Zona Farmec

ID: 136073CV

Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Marasti

Zona:

Pret.mp: 2.500€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777

office@blitz.ro

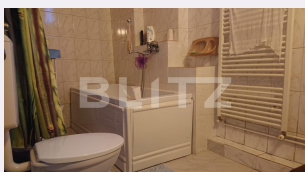
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 140.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă oferim spre vânzare o proprietate cu suprafață utilă de 88 mp și o suprafață totală a terenului de 140 mp. Casa a fost construită la calcan în anul 1938 și renovată în 1984, dispunând de toate utilitățile necesare, precum: apa, gaz, curent, canalizare și internet. Această casă cu 2 etaje dispune de 4 camere și 4 băi, bucătărie și cămară. Există posibilitatea de amenajare a unei mansarde plus un pod, oferind oportunități de extindere și personalizare. Locația acestei case este convenabilă, situată pe strada Livezii, zona Farmec, cu acces ușor la facilități precum magazine, școli, parcuri și mijloace de transport în comun. Având o curte spațioasă ce permite parcare pentru 2 mașini, aceasta proprietate este ideală pentru o familie, oferind totodata oportunitatea de investiție fiind o alegere potrivită și pentru destinație comercială (salon de înfrumusețare, agenții sau chiar pentru închirierea pe platforme precum Airbnb sau Booking). Vă invităm cu drag la vizionare pentru a vă convinge de potențialul și avantajele acestei proprietăți! Comision 0% la cumpărare!

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.