

# Casa individuala, finisata la cheie, zona Piata 1 Mai

Scan

ID: 117435CV  
Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Marasti  
Zona: P-ta 1 Mai

Pret.mp: 1.826€  
Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



## Persoana de contact

Andrei Rusu  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

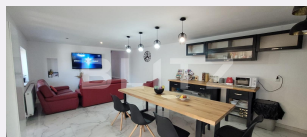
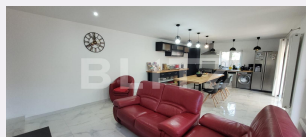
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 230.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche






Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa deosebita din toate punctele de vedere, cu acces rapid la mijloace de transport in comun, aproape de zone importante de interes din Cluj. Casa dispune de o compartimentare practica in suprafata de 230 mp dispusa pe: Parter: Living + bucatarie cu iesire pe terasa / gradina, 2 holuri, 1 baie, 1 sufragerie Etaj: Hol, baie, 3 dormitoare ( 1 matrimonial cu dresing si terasa ). Terenul aferent este de 230 mp pe care avem amenajat Garaj cu beci, 2/ 3 locuri de parcare, zona de relax cu jacuzzi si loc de barbeque. In curte se mai regaseste si o anexa ce este mobilata si utilata cu baie proprie ce poate fi utilizata ca birou. Casa este consolidata si refacuta total in anul 2016 cu termopane cu 3 randuri de sticla/ 6 camere, centrala de anduranta Viessmann, izolatie exterioara din polistiren de 10cm, etc. Se vinde mobilata si utilata, totul import Franta, piese de colectie! Casa este potrivita pentru o familie care are nevoie sa fie intr-o zona centrala cu gradinite, scoli, magazine si acces rapid peste tot, pentru cineva care nu are timp de stat in trafic. O proprietate ce merita vazuta, cu totul speciala!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	 5.0
Raport calitate/preț	 4.5
Facilitati zona	 5.0
Spatii verzi	 5.0
Confort	 5.0

## Parerea Agentului

O casa pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.