

Apartament in imobil tip vila, 5 camere, 177 mp utili, 120 mp gradina

Scan

ID: 79880CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

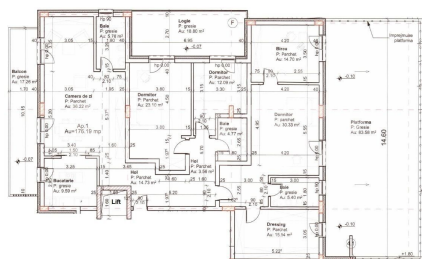
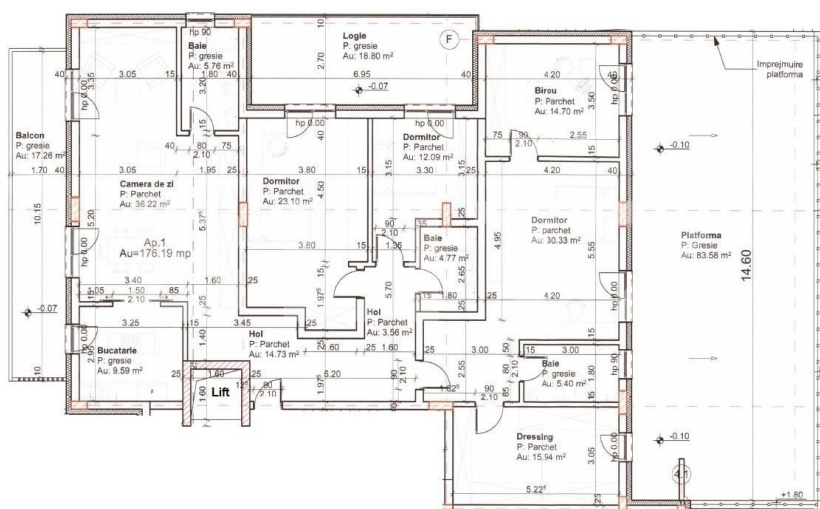
Cartier: Manastur

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.800€

Rata lunara: 1.621,90 €

318.600€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 120.00 mp

Front stradal: 6 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un penthouse, situat într-o vilă cu 6 apartamente în zona bazei sportive "La Terenuri" din cartierul Manastur, în apropiere de pădure. Apartamentul este situat la parterul imobilului cu regim de înălțime S+P+2E, imobil dotat cu lift. Compartimentarea este următoarea: 3 dormitoare spațioase, un living generos cu zonă de luat masa, bucătărie de comandă, 3 băi, un dressing de 15 mp, birou și 3 terase care însumează o suprafață de 120 mp. Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, cu următoarele specificații: ușă metalică la intrare, încălzire prin pardoseală, centrală termică proprie, ferestre cu tâmplărie Salamander cu 7 camere de izolare și 3 straturi de sticlă, toate instalațiile pe poziție, terasele finisate. La un avans de 40%, în prețul apartamentului este inclus un loc de parcare subteran. Termen de finalizare: iarnă 2023 La prețurile de listă, se adaugă TVA.

Ratingul ofertei

4.9

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand această proprietate pentru o familie cu copii, care doresc să locuiască aproape de centrul orașului dar în natură, cu multiple facilități la îndemână.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.