

Casa individuala la cheie, 5 camere, zona nora, panorama deosebita!

ID: 47324CV
Ultima actualizare: 28.11.2021

Cartier: Manastur
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.646€
Rata lunara: 2.010,83 €

395.000€



Persoana de contact

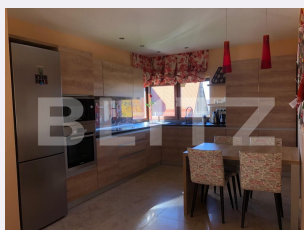
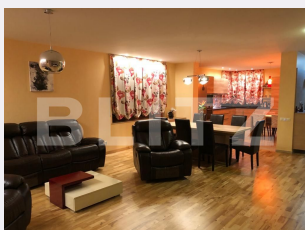
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa Individuala situata in cartierul Manastur. Casa este construita cu cofraje pasive Amvic, extrem de bine izolata, Geamuri pt. Casa Pasiva Salamander BluEvolution, Incalzire in pardoseala in toata casa ,P+ET. Dispune de 5 zone in care se pot seta temperaturi diferite, instalatie pentru panouri solare. Suprafata utila este de 240 mp iar terenul de 500 mp. Casa este dispusa pe 3 niveluri: Demisol:1 garaj,spatiu depozitare. Parter: 1 hol intrare,1 bucatarie,1 loc luat masa,1 living, spatiu depozitare,1 Dormitor,1 Baie,1 camera Tehnica, casa scarii, 1 terasa . Etaj: 3 dormitoare,2 bai,1 dressing,1 hol, casa scarii, 2 terase + pod amenajat. Beneficiaza de centrala termica pe gaz WIESSSMAN, incalzire prin pardoseala la parter+etaj Rehau, parchet din lemn masiv-frasin, scariile interioare din lemn masiv - frasin, electrocasnice Bosch, usi interior furnir natural Spania, usa de la intrare este din termopan. Totul de cea mai buna calitate. Casa se vinde complet mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa moderna cu finisaje de calitate si de actualitate, foarte inteligent compartimentata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.