

Duplex nou Manastur 128 mp

ID: 41655CV
Ultima actualizare: 06.04.2021

Cartier: **Manastur**
Zona: **Edgar Quinet**

Pret/mp: 1.172€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 19 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Duplex nou si modern direct de la dezvoltator amplasat in Manastur zona verde , teren 250 mp, suprafata utila 128 mp, care este compus astfel: Parter- Living , debara, birou, bucatarie,baie Etaj - 3 Dormitoare din care dormitorul matrimonial cu baie separata si dresing, plus inca o baie ptr celelalte 2 dormitoare. Parcare : 1 sau 2 masini

Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Duplexul se afla in proximitatea statiei de autobus cu acces facil , panorama spre oras, zona verde in imprejurimi, o oaza de liniste si aer curat, invecinat doar de case noi, se ofera spre vanzare semifinisat , momentan este in rosu interior si cu polistiren pe exterior, se poate profita in aceasta faza pentru a se amenaja dupa bunul plac de catre noul proprietar , incalzire in pardoseala, spre vanzare si pentru firme pretul este 150.000 euro cu TVA inclus 19%.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.