

Casa individuala de lux, 200 mp, teren 360 mp, zona linistita de case!

ID: 36480CV
Ultima actualizare: 17.02.2020

Cartier: Manastur
Zona: Campului

Pret/mp: 1.450€
Rata lunara: 1.476,30 €

289.999€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

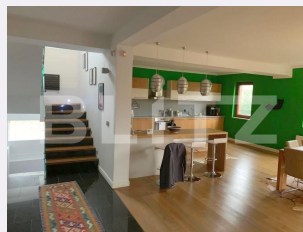
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 360.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa individuala de LUX, intr-o zona verde si linistita a cartierului Manastur, la doar cativa pasi de statii de autobuz, magazine, banci. Pozitionare excelenta cu expozitie est-sud-vest. Imobilul a fost edificat in anul 2008 la un inalt standard de calitate, cu spatii generoase, luminoase. Imobilul are 200 mp utili dispusi pe 3 nivele dupa cum urmeaza: Demisol: zona de relaxare cu jacuzzi; Parter: hol, bucatarie cu dining, living, o baie de servici; Mansarda: 3 camere, baie, dressing; Accesul pe proprietate se realizeaza de pe un drum cu acces privat, pozitionand astfel imobilul departe de agitatie si trafic. Gradina de 400 mp utili este amenajata cu alei pavate cu piatra naturala, spatiu verde: gazon, plante ornamentale, loc pentru gratar. Casa dispune de finisaje de calitate, unice: piatra naturala, parchet 15 mm triplu stratificat din stejar, gresie, faianta. Mobilierul este din lemn masiv, modern si ingrijit. Beneficiaza de incalzire prin intermediul centralei pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie PVC si izolatie de 10 la exterior.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa individuala ideala pentru locuinta familiala situata in zona strazii Campului. Recomand oferta pentru clientii care cauta o casa individuala cu suprafata generoasa si loc de relaxare prin intermediul centrului spa. Casa pentru clienti cu pretentii ridicate la gradul de finisaje.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.