

Duplex 5 camere, Lux, 157 mp, 100 mp curte, Manastur

ID: 200564CV

Ultima actualizare: 14.07.2026

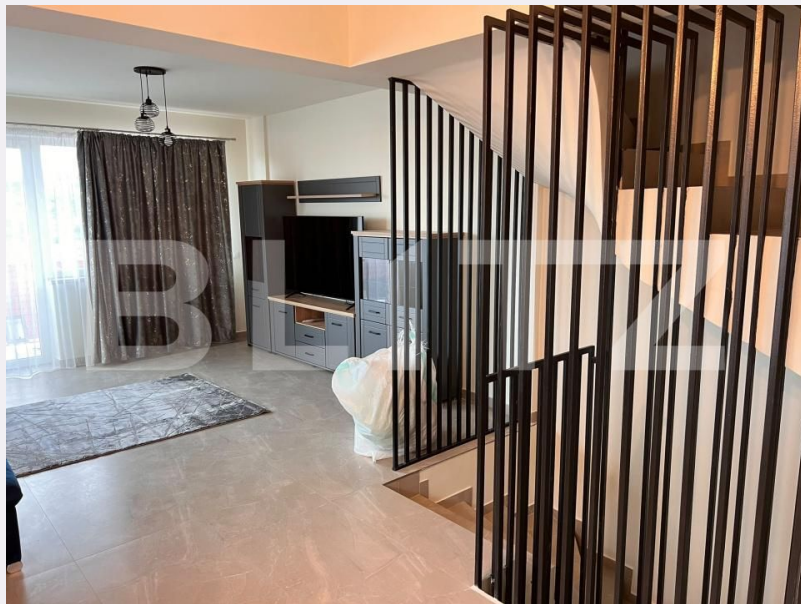
Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 2.452€

Rata lunara: 1.959,92 €

384.999€



Persoana de contact

Marius Semerean
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

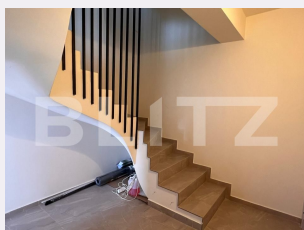
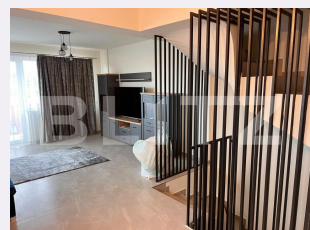
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 242.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa de lux tip duplex in Manastur. Imobil constructie noua 2025, racordata la toate utilitatile (curent, apa, gaz, canalizare), detine finisaje de lux, mobila la comanda si electrocasnice de foarte buna calitate. Casa este situata pe 2 nivele: D + P + Etaj Retras, in suprafata de 157 mp si curte amenajata cu gazon si pavaj de aprox. 100 mp, loc de parcare pentru 2 masini + 2 locuri in fata duplexului. Incalzirea se face prin pardoseala, cu centrala proprie pe gaz. Casa este compartimentata astfel: Demisol- Hol, Camera tehnica (masina de spalat haine si spatiu pentru depozitare), Camera tip "Play room" cu Jacuzzi , canapele si iesire pe terasa. Parter: Living spațios mobilat modern cu mobila de cea mai buna calitate cu acces spre gradina impreuna cu Bucătărie cu toate electrocasnicele (Frigider, mașina de spălat vase, Aragaz cu Cuptor Electric, Hota, Centrala termica), baie cu toate dotările necesare, spatiu de depozitare sub scari si scarile de acces spre etaj ; Etaj retras: 3 dormitoare (2 dormitoare cu balcon propriu) toate mobilate si utilate modern, o baie mare cu toate dotările,, Casa se prezinta ca si in poze, se vinde cu totul in ea, doar sa iti aduci hainele. Pentru mai multe informatii va asteptam la vizionare si nu o sa fiti dezamagiti! Cod ofertă / ID BLITZ: P177355

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.