

Casa individuala, 4 dormitoare, 210 mp, 450 mp teren, garaj, zona Metro/Vivo

ID: 177526CV

Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.654€

Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate unica de a achizitiona o casa individuala situata in zona VIVO, o locatie ideala pentru cei care cauta liniste si confort, fara a face compromisuri in ceea ce priveste accesul la facilitati. Proprietatea are o suprafata utila de 211 mp, la care se adauga 50 mp terase si balcon si un teren de 450 mp. Casa este bine compartimentata, oferind posibilitatea de a personaliza fiecare detaliu dupa propriul gust, regimul de inaltime fiind D+P+E si este compartimentata astfel: Demisol inalt : garaj, plus un spatiu de 70 mp care poate fi transformat intr-un apartament, camera tehnica. Parter: living+dining, bucatarie separata, dormitor, baie, hol, terasa. Etaj: 3 dormitoare, baie, hol, terasa. Constructia dispune de centrala termica pe gaz noua, incalzirea se face prin pardoseala, iar materialele folosite sunt de o buna calitate. Curtea este amenajata, oferind o oaza de verdeata si liniste cum rar se poate gasi in zona. Case se vinde mobilata si utilata. Pentru mai multe detalii va asteptam la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P153001

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.