

COMISION 0% - Cabana Maguri 180mp, 4 cam, 1500 teren, langa padure si rau. Intimitate garantata!



ID: 129088CV
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: Măguri-Răcățău
Zona:

Pret/mp: 1.106€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Nicolae Stan
Broker Partner

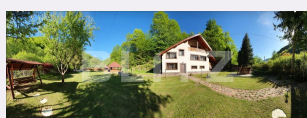
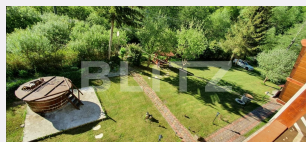
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1500.00 mp
Front stradal: 50 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o cabana avand o pozitie extraordinara, intre parau si padure, in Maguri Racatau jud. Cluj. Cu o ampranta la sol de 112mp , ridicata pe un teren de 1500mp intravilan, pe 3 niveluri pensiunea Iris ofera vizitatorilor o oaza de aer curant, liniste si intimitate in mijlocul naturii. Proprietatea este compartimentata in 5 camere, 4 bai, living cu bucatarie, un ciubar de 10 persoane pe lemne, un foisor mare cu gratar, parcare si un spatiu mare de depozitare lemne si alte lucruri. Caldura este asigurata de un semineu, cu boilere si calorifere, care asigura caldura si apa calda pe toata perioada anului. Ca si utilitati cabana este conectata la reseaua electrica cu crenț trifazic, apa provine dintr-o fantana proprie cu pompa si fosa septica. Toate camerele sunt mobilate iar capacitatea maxima este de 12-18 persoane. Marele atu al acestei proprietati este pozitia, Accesul se face pe un drum asfaltat, accesibil tot timpul anului. Intre cabana si drum este o zona de copaci si un rau. Cabana se afla intre rau si padure, creand o zona de liniste si intimitate de invidiat. Pe limita de proprietate cu raul, s-au pozitiona gabioane de piatra, care protejeaza terenul de apa raului. Pentru alte detalii, va rugam sa ne contactati.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Cabana este situata intr-o zona cunoscuta pentru potentialul turistic, iar datorita pozitiei privilegiate, asigura o oaza de liniste si intimitate de invidiat...

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.