

Casa renovata in Luna, langa Campia Turzi!

ID: 168446CV

Ultima actualizare: 26.11.2025

Cartier: Luna

Zona:

Pret.mp: 800€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Daniela Copil
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 330.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casa complet renovata in 2019, situata în Luna, langa Campia Turzii, in apropiere de baza aeriana. Suprafata utila este de 200 mp cu regim de inaltime S+P+M pe un teren cu suprafata de 330 mp. Intrarea in casa se face printr-o mica terasa cu coloane. La parter, intrarea se face printr-un hol foarte spatios de unde se intra in living, bucatarie mare cu hol de trecere spre o baie de serviciu. Tot la parter avem si un dormitor matrimonial cu baie proprie. Terasa acoperita cu iesire in curte si catre terasa deschisa, are o suprafata de 20 mp si este dotata cu aer conditionat. La mansarda avem 3 dormitoare, unul cu baie proprie si balcon, un dormitor cu balcon si inca un dormitor dotat cu aer conditionat. Pe holul de la mansarda avem inca o baie si un dresing mare. Casa este izolata pe exterior cu polistiren de 10 cm, pe acoperis avem izolatie de 10 cm cu spuma proiectata, iar la parter sapa este predispusa cu izolatie pentru incalzirea in pardoseala. Pe holuri si in bai avem gresie, la bucatarie regasim parchet laminat cu PVC special pentru bucatarii, in restul casei parchet laminat. Geamurile sunt termopan cu izolatie termica si antifonica. Usi interioare de lemn infoliat. La subsol exista o pivnita de circa 12 mp. Garaj de circa 24 mp predispus cu un pod mic. Proprietatea dispune de o terasa exterioara pentru utilitati si zona relax. In gradina regasim pomi fructiferi, flori si zona pentru straturi. De asemenea, exista si un solar de circa 48 mp predispus cu sistem de irigatii. Exista si un sistem de decalcifiere a apei care coboara duritatea apei de la 37 grade la o duritate de 4 grade. Gardul este din boltari umpluti cu beton, placat cu piatra decorativa, la poarta avem interfon. Poziționarea în apropierea centrelor de interes face ca această proprietate să fie potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P143166

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.