

Oportunitate: Casa intabulata 180 mp, 724 mp teren, Jucu de Sus

Scan

ID: 97762CV
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Jucu
Zona:

Pret/mp: 494€
Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 724.00 mp
Front stradal: 24 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: La roșu
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa cu suprafete generoase (180 mp utili + anexe), amplasata la 15 km de Cluj-Napoca, in zona centrala a localitatii Jucu de Sus, beneficiind de toate utilitatile la frontul terenului, si acces asfaltat pana la proprietate, oferind astfel un confort superior viitorilor proprietari. Casa este amplasata pe o suprafata de teren de 724 mp imprejmuit cu gard, cu un front generos de 24 ml, fiind constructie compartimentata pe 2 nivele (P+E) in urmatoare configuratie: - la DEMISOL: o magazie de 40 mp binevenita pentru extraspatiu de depozitare. - la PARTER cei 95 mp utili: veranda si hol acces, camera de zi spatioasa cu suprafata de 40 mp, bucatarie cu camera si terasa, baie si debara. - la ETAJ cei 85 mp utili ofera 1 dormitor matrimonial cu baie si balcon propriu, precum si alte 3 dormitoare si 1 baie; fiecare dormitor beneficiaza de balcon Acoperisul tip planseu de beton ofera posibilitate amenajarii unei terase circulabile, fiind accesibila de pe casa scarii si deschizand o zona de 103 mp pentru a putea fi amenajata dupa placul dvs. Casa este intabulata si se vinde la stadiul actual, la rosu, oferind astfel posibilitatea de a fi amenajata si personalizata asa cum va doriti! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezita sa ne contactezi.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O casa ce poate deveni caminul unei familii ce apreciaza confortul oferit de spatiile generoase si linistea zonei!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.