

Vila cu 2 apartamente | Privelisti deosebite | Calitate Premium | Zona Voronet

ID: 68306CV

Ultima actualizare: 07.02.2022

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.325€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

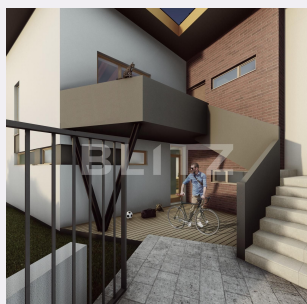
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 40.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament in casa, pe tot parterul acesteia, localizat intr-o zona linistita si cu mult spatiu verde, orientarea fiind E-S-V, la 3 minute de Parcul Tineretului. Imobilul este o constructie noua care se preda la stadiul semifinisat, curte amenajata, poarta cu automatizare pentru acces in zona parcarilor, termosistem polistiren de 10 cm, fatada partial caramida aparenta, acoperis de tabla faltuita. Cu o suprafata utila desfasurata de 120 mp si o gradina de 40 mp, proprietatea vine in intampinarea nevoilor dvs de confort cu urmatoarea compartimentare: hol intrare cu spatiu de depozitare, dormitor matrimonial cu dressing si baie privata, living open space cu bucatarie in suprafata de 40 mp, doua dormitoare, baie si un birou respectiv doua balcoane. Apartamentul va beneficia de centrala termica proprie, incalzire prin pardoseala, geamuri 3 sticle si feronerie de metal Salamander, sapa autonivelanta si instalatiile pe pozitie. Pretul de lista nu include TVA Termen de finalizare: sfarsit de an 2021 Data estimativa eliberare CF-uri: primavara 2022

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa solida, nivel calitativ premium, locatie deosebita, privelistea superba.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.