

Casa individuala cu arhitectura unica, design deosebit

ID: 67876CV
Ultima actualizare: 27.01.2022

Cartier: **Iris**
Zona: **Fara zona**

Pret.mp: 1.525€
Rata lunara: 1.552,67 €

305.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

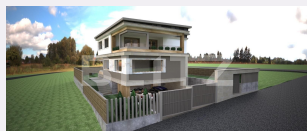
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 410.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa superba, situata intr-o zona nou dezvoltata a orasului Cluj Napoca, cu orientare sudica, intr-o pozitie ce ofera intimitate maxima. Cu o suprafata construita desfasurata de 360 mp, amplasata pe o parcela de teren de 410 mp, proprietatea vine in intampinarea nevoilor dvs de confort cu urmatoarea compartimentare: Subsol: garaj pentru 2 masini. Parter: bucatarie+ living open space, dormitor, baie, hol, terasa, gradina, Etaj: 3 dormitoare, 1 baie si o terasa panoramica de 32mp . Case se vinde la stadiul de semifinisat. Ca si nivel calitate au fost folosite urmatoarele materiale: inalzirea prin pardoseala in toata casa, partea de subsol: pietris compact 10 cm, sapa de protectie hidroizolatie 4 cm, hidroizolatie membrana bituminoasa termosudabila, Placa B. S. A 10 cm, sapa de egalizare, pardoseala. Parte exterior: zidarie caramida de 25cm, izolatie exterioara polistiren expandat de 10 cm, tencuiala exterioara, sticla. Curtea se preda gazon.

Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

O casa situata in zona linistita de case noi.
Recomand cu toata increderea.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.