

Casa de vanzare 140 mp utili, cartier Iris !

ID: 42147CV
Ultima actualizare: 20.07.2021

Cartier: **Iris**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 1.464€
Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 407.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala compusa din 2 apartamente, avand o suprafata totala de 140 mp utili si un teren de 670 mp imprejmuiti din care 407 in CF. Casa este situata in cartier Iris, zona de case. Casa este dispusa pe un singur nivel si are 2 intrari separate, oferind posibilitatea de a locui separat, 2 familii. Apt 1: living cu bucatarie open space, 1 dormitor, 1 birou, 1 baie. Apt 2: living cu bucatarie open space, 2 dormitoare, 1 baie. Casa este constructie veche din caramida si are acoperisul din tigla. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, curent si pe lemne, de geamuri si usa la intrare din termopan . Fundatia este din beton armat cu o adancime de 120 cm. Curtea este imprejmuita si amenajata cu pomi fructiferi si plante mature. Necesita lucrari de amenajare si renovare. Se vinde finisata si nemobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

4.1

Parerea Agentului

O casa cu o curte generoasa, cu doua intrari, aproape de mijloace de transport in comun si de facilitatile orasului. Recomand pentru doua familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.