

Casa tip duplex 142 mp, teren 250 mp, acces bus, zona Auchan!

ID: 41815CV
Ultima actualizare: 12.11.2019

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 1.127€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o casa in sistem cuplat, cu spatii largi, luminoase si practic compartimentate. Este construita din materiale de constructie de calitate, cu pereti dubli si izolatie intre cele 2 unitati locative. Casa este situata intr-o zona linistita, ferita de circulatie si galagie, formata doar din case. Parcela pe care este situata proprietatea are o expunere sudica iar casa este foarte luminoasa. Dispune de o suprafata utila de 142 mp si o parcela de teren de 250 mp cu front stradal de 12.5 ml. Este dispusa pe 2 niveluri, P+E astfel: Parter: hol acces, living si zona de luat masa, bucatarie, birou, baie si terasa 12 mp; Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie, 2 dormitoare si o baie. Beneficiaza de incalzire prin pardoseala sau calorifere- la alegere, iar centrala termica este pe gaz, in condensatie. Tamplaria este marca Rehau din PVC cu 3 sticle, 5 camere. Spatiul locativ este foarte generos. Casa este izolata exterior cu polistiren de 10 cm. Se ofera spre vanzare pregatita pentru finisaje la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti si instalatiile trase la pozitie.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa luminoasa, spatioasa si aflata in imediata apropiere a statiei de autobuz.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.