

De vanzare duplex la cheie, finisat si mobilat, zona strazii Oasului!

ID: 38781CV
Ultima actualizare: 25.09.2019

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.625€
Rata lunara: 992,69 €

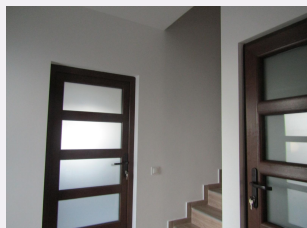
195.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-
Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex, situata in zona strazii Oasului, la 250 m distanta mijloace de transport in comun si la doar 5 minute distanta parcursa cu masina de zona zero a orasului. Casa are o suprafata utila de 120 mp si teren aferent de 250 mp. Este construita in 2019, are peretii din caramida si acoperisul tip terasa. Este dispusa pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P:hol intrare, baie, bucatarie, living cu iesire la terasa, birou. E:hol, o baie foarte spatiosa si 3 dormitoare. In cazul in care se doreste extinderea spatiului prin mansardare, constructia, prin proiectare si executie ofera aceasta posibilitate (structura de rezistenta, fundatia,placa de beton de la etaj , accesul la mansarda si posibilitatea extinderii casei scarii) Se vinde finisata si mobilata modern lux, avand toate actele in regula si actualizate.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa situata la doar cateva minute distanta parcursa cu masina de centrul orasului, practic compartimentata si teren care permite constructia unui garaj si amenajare spatiu verde pentru petrecerea timpului liber, locuri de joaca pentru copii. Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.