

Casa tip duplex, 190 mp utili, 356 mp teren, expunere sudica!

ID: 38098CV
Ultima actualizare: 12.02.2020

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.047€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 356.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera o casa ultrafinisata tip duplex de vanzare, in cartierul Iris, intr-o zona accesibila si cu spatii verzi. Suprafata utila de 190 mp este dispusa pe D+P+E si este astfel compartimentata: Demisol: camera mare, bucatarie, baie, garaj; Parter: living, bucatarie+loc servit masa, baie; Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie, 2 dormitoare, baie. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Casa se preda partial mobilata, incluzand mobila de bucatarie si 2 dulapuri de tip dressing. Gradina se ofera amenajata, cu pavaj si gazon.

Ratingul ofertei 3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa spatioasa, cu finisaje de buna calitate si placuta ca si energie, recomandata unei familii - ideal cu copii. Curtea este bine proportionata si va ofera spatiul necesar relaxarii si distractiei, iar planeitatea o face usor de intretinut. La demisol se poate amenaja un apartament separat pentru bunici, bone sau musafiri, spatiul fiind foarte generos. Proprietatea este situata la cateva minute de mers pe jos de statia de tramvai si autobus, are expunere sudica si este foarte bine compartimentata.

Observatii