

Casa individuala, 293 mp, 570 mp teren, semifinisata, zona linistita de case!

ID: 24570CV

Ultima actualizare: 02.09.2019

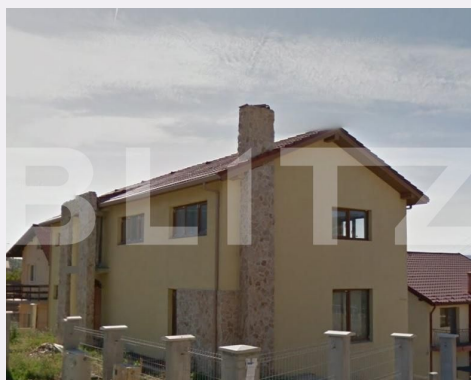
Cartier: **Iris**

Zona: **Oasului**

Pret/mp: 519€

Rata lunara: 773,79 €

152.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 570.00 mp

Front stradal: 40 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare casa individuala situata intr-o zona linistita de case si vile, din cartierul Iris. Casa este constructie noua, finalizata in anul 2015 si beneficiaza de izolatie termica exterioara cu polistiren de 10 cm si acoperis din tigla. Are o suprafata utila de 293 mp, este dispusa pe 3 nivele, D + P + E si este compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: camera, bucatarie, hol, camera tehnica, baie si terasa; Parter: living, birou, baie, hol si balcon. Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, hol. Beneficiaza de centrala termica proprie pe gaz si geamuri si termopan cu tamplarie din PVC. Casa se preda la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Suprafata aferenta terenului este de 570 mp iar frontul de 40 ml.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa, practic compartimentata, situata intr-o zona cu acces facil.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.