

Vanzare duplex, 200 mp utili, 360 mp teren, zona linistita de case!

ID: 23850CV

Ultima actualizare: 20.07.2017

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 825€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 360.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Cărmidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare duplex situat intr-o zona linistita de case si vile, din cartierul Iris. Duplexul este constructie noua si beneficiaza de izolatie termica exterioara. Are o suprafata utila de 200 mp, dispusa pe 3 nivele, D+P+E si compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: bucatarie, spatiu de depozitare, spatiu tehnic, camera hobby, sala sport, garaj; Parter: living, bucatarie, dinnig room, baie si 2 terase acoperite; Etaj: dormitor cu baie si dressing, 2 camere, baie de serviciu si 2 terase. De asemenea, dispune si de un pod cu velux. Duplexul este dotat cu centrala termica pe gaz, geamuri si usa din termopan cu tamplarie din PVC, gresie, parchet laminat si din lemn masiv, precum si un termosemineu. Se vinde complet mobilat. Gradina este amenajata cu gazon si arbori decorativi.

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Un duplex cu finisaje si dotari moderne, situat intr-o zona usor accesibila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.