

Exclusivitate ! Casa finisata, 327 mp utili,1250 mp teren, Dealul Fanatelor

ID: 141171CV

Ultima actualizare: 03.12.2024

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 1.131€

Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa individuala situata într-o zona aerisita, liniștită, panorama si acces facil. Aceasta dispune de o suprafață utila de 327 mp, 1250 mp teren si un front stradal de 25 ml. Imobilul este dispus pe 3 niveluri D+P+E si are următoarea compartimentare: Demisol : camera tehnica, adăpost protecție civila CT1, camera pentru depozitare, camera hobby, garaj (doua intrări separate) casa scării. Parter :hol acces, living, bucătărie, camera, birou, 2 balcoane, baie, terasa 47 mp acces gradina si foisor : Etaj: 2 camere, 2 balcoane, baie, 1 camera matrimoniala cu dresing si baie, hol, casa scării.Podul poate mansardabil, ultimul nivel fiind cu placa de beton. Casa este construita pe fundație din beton, zidărie din cărămida, izolata, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Este dotata cu centrala electrica murala pentru încălzire centrala prin radiatoare, iar geamurile si ușa de la intrare sunt din tâmplărie PVC, geam termopan.Casa beneficiază de o curte cu foisor, gradina cu terasa amenajata, plante si copaci ornamentali. Casa se vinde parțial mobilata. Cod ofertă / ID BLITZ: P2715

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii