

Casă superbă, spațioasă, la cheie, situația în zona Iris/ Auchan

Scan

ID: 139175CV
Ultima actualizare: 26.04.2024

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 3.242€
Rata lunara: 2.723,53 €

535.000€



Persoana de contact

Paul Tura
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Bine ați venit în lumea exclusivistă a proprietăților de vis, unde confortul și eleganța se întâlnesc într-o armonie perfectă! Această proprietate excepțională este situată într-un complex privat, compus din 6 case, și este disponibilă acum pentru a fi achiziționată la cheie, exact așa cum o vedeți în poze. Cu o suprafață generoasă de 600mp de teren intravilan și o suprafață utilă de 165mp, această proprietate este o oază de relaxare și rafinament la doar 3 km distanță de Auchan Iris, situându-se în proximitatea stațiilor de autobuz pentru liniile M37 și 39 (2-3 minute de mers). Cu un rating perfect de 5/5 din partea agentului nostru, această proprietate este o alegere sigură pentru cei care apreciază luxul și confortul. Oferind o compartimentare impecabilă, la parter veți găsi un hol primitiv, un living spațios împreună cu zona de dining, o bucătărie complet echipată și o cămară, o baie modernă cu cabină de duș, un dressing pentru pantofi și o terasă exterioară amenajată cu o marchiză retractabilă, perfectă pentru momentele de relaxare în aer liber. Etajul 1 este rezervat odihnei și intimității, cu 3 dormitoare elegante, 2 dressinguri, o baie luxoasă cu cadă și două balcoane generoase, oferind priveliști impresionante către grădină. Exteriorul proprietății este la fel de impresionant, cu o magazie de depozitare practică, o baie de serviciu complet echipată, o bucătărie de vară închisă și mobilată, dotată cu un rolă pentru pâine, un grătar și un șemineu, precum și o seră de 35mp (+sistem de irigație) pentru cei pasionați de grădinarit. Nu în ultimul rând, proprietatea dispune de 3 locuri de parcare în curte și 2 locuri pe strada privată ce deserveste casa, oferindu-vă tot confortul și accesibilitatea de care aveți nevoie. Nu ratați șansa de a trăi într-o proprietate de vis, care vă va încânta cu fiecare detaliu! Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și pentru a vă convinge de toate beneficiile oferite de această proprietate excepțională! Cod ofertă / ID BLITZ: P103098

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.