

Casa cuplata finisata, 130 mp utili,256 mp teren, panorama,acces facil

ID: 125784CV

Ultima actualizare: 20.03.2024

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret.mp: 2.385€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 256.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Bliz ofera spre vanzare o casa cuplata situata intr-o zona de case linistita si cu mult spatiu verde, in cartierul Voronet, in apropierea Parcului Tineretului. Casa dispune de o suprafata utila de 130 mp si este dispusa pe 2 niveluri : parter + etaj, avand urmatoarea compartimentare : la parter : hol intrare, living spatios si foarte luminos cu zona de dining si iesire pe terasa, bucatarie, o camera, o baie, debara, casa scarii; la etaj : dormitor matrimonial cu baie proprie si balcon, 2 camere, un balcon, o baie, hol. Podul poate fi folosit ca si spatiu pentru depozitare. Orientarea E-S-V asigura lumina naturala si un grad placut de insorire pe parcursul intregii zile in intreaga casa. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire in pardoseala , geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Cladirea este racordata la apa, gaz, curent electric, canalizare si internet prin fibra optica. Curtea este amenajata cu gazon, plante cu flori dar si cu arbusti decorativi si pomi fructiferi, zona cu gazon este atent delimitate de cea cu pavaj, totul fiind aranjat cu mult bun gust si atentie la detalii. Gardul frumos construit , intregeste imaginea unui ansamblu atent si armonios realizat. Accesul la casa se face pe o strada privata asfaltata.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa cocheta, plina de personalitate, la amenajarea careia s-a pus mult suflet, rafinament si bun gust. Va satisface cu siguranta cerintele unei familii care iubeste frumosul si originalitatea, intr-o locatie care asigura accesul facil la toate punctele de interes din oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.