

Oportunitate! Casa 200 mp, teren 442 mp, Gruia

ID: 91385CV
Ultima actualizare: 20.06.2023

Cartier: Gruia
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 1.400€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

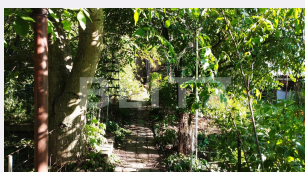
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 442.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa alipita, la curte propie, in Gruia, avand suprafata utila de 200 mp si curte de 442 mp. Casa este structurata astfel: la demisol – antreu, bucatarie, camara, la parter – 2 camere, bucatarie, camara, baie, hol, iar la etaj – 3 camere, hol, grup wc si balcon. De asemenea podul este inalt si permite mansardarea pe structura actuala. Curtea este amenajata si ofera spatiu generos de relaxare, avand un nuc si mult spatiu verde. Casa necesita investitii in amenajare, renovare la interior si exterior.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa extraordinara pentru investitie, pentru a-i reda frumusetea de altadata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.