

Oportunitate! Casa 300 mp utili, 1000 mp teren, zona Gruia

Scan

ID: 91334CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Gruia
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.167€
Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

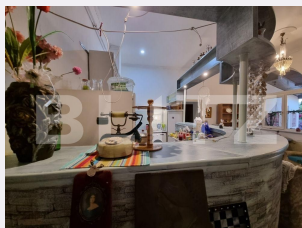
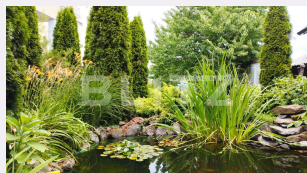
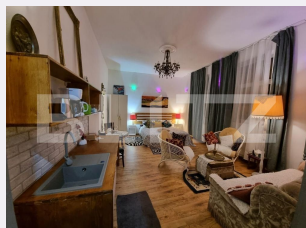
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1200.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa avand curte propie in Gruia, zona 7 Strazi. Casa are in componenta 5 camere, un salon mare cu bucatarie, 3 bai, o crama, un salon mai mic si un dressing , o terasa acoperita. Doua camere si doua bai sunt impartite si amenajate pentru cazare in regim hotelier, iar restul e zona privata, ce poate fi gandita ca un alt apartament pentru cazare. Totul este amenajat si pus in functiune de cateva zile. Frumusetea acestei locatii este unica prin calitatea constructiei, zona centrala, dotarile de calitate superioara si multe altele. Gradina de 1000 mp este foarte frumos amenajata, plina de plante, are un iaz cu pesti colorati, oferind o oaza de liniste in centrul orasului.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea este foarte buna pentru investitie. Poate fi gandita si printr-un proiect de mansardare sau constructie noua in gradina, de exemplu o clinica privata!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.