

De vanzare duplex, 180 mp utili, teren 353 mp, zona rezidentiala de case

ID: 26374CV
Ultima actualizare: 16.10.2019

Cartier: Gruia
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 1.044€
Rata lunara: 957,05 €

188.000€



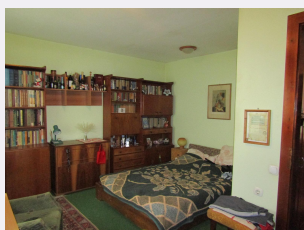
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 353.00 mp
Front stradal: 26 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare duplex situat intr-o zona linistita din cartierul Gruia. Duplexul este constructie noua, finalizat in anul 2009. Constructia este din caramida, acoperisul din tigla de beton si dispune de izolatie termica exterioara cu polistiren. Are o suprafata utila de 180 mp, este dispus pe doua niveluri si este compartimentat dupa cum urmeaza: - parter: living, bucatarie, dormitor, hol si baie; - etaj: 4 dormitoare, baie, hol si balcon; Duplexul beneficiaza de centrala termica pe gaz, usa de la intrare si geamurile termopan cu tamplarie din PVC. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 353 mp. Duplexul se vinde nemobilat. Intrarea in casa se realizeaza de pe terasa casei ce dispune de o suprafata de 20 mp. Gradina este amenajata cu gazon, arbusti, flori, barbeque si garaj amenajat de 20 mp. Drumul de acces spre casa este privat.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa cocheta, situata intr-o zona foarte buna a orasului, cu acces facil catre centru, potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.