

Exclusiv prin Blitz! Casa de vanzare, 134 mp, 853 mp teren, panorama si expunere sudica!

Scan

ID: 59889CV

Ultima actualizare: 29.04.2022

Cartier: Grigorescu

Zona: Donath

Pret/mp: 1.716€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

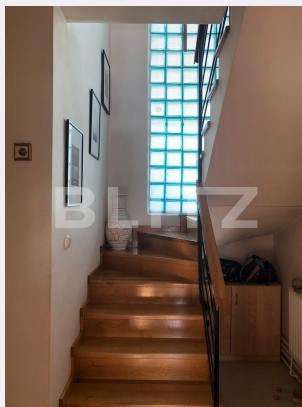
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 853.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala finisata in Grigorescu - zona strazii Donath, o zona de case si spatii verzi. Suprafata utila de 134 mp este dispusa pe P+E+M, fiind compartimentata astfel: Parter: hol acces, living, bucatarie+loc servit masa, baie, debara, camara, terasa 21mp; Etaj: 3 camere si o baie; Mansarda: open space. La subsol exista o pivnita si un spatiu tehnic. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa din termopan la intrare. Dispune de toate utilitatile apa/gaz/curent, mai putin partea de canalizare care e asigurata prin intermediul unei fose ecologice. Casa se preda partial mobilata. Acoperisul e din tigla iar casa nu este izolata la exterior. Gradina se ofera amenajata cu iarba si pomi maturi. Accesul la casa se poate face doar pietonal, masina ramanand parcata la frontul proprietatii. In sectiunea "Schite" puteti gasi plansele cu compartimentarile pentru fiecare nivel precum si un proiect de acoperire a terasei sudice.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa usor accesibila din centru, excelenta pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.