

# Duplex superb de 120 mp in Grigorescu!

Scan

ID: 41086CV  
Ultima actualizare: 15.12.2020

Cartier: Grigorescu  
Zona: Donath

Pret/mp: 2.083€  
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Prețuri reduse  
negociate de agenții  
noștri.

Fii primul care profită!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 235.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Iti doresti sa locuiesti intr-o zona verde, aerisita, accesibila, cu o calitate a aerului excelenta, aproape de mijloace de transport si puncte de interes? Avem solutia pentru tine! Blitz iti ofera posibilitatea achizitionarii unui duplex de 120 mp utili, construit pe un teren de 235 mp, cu amprenta la sol 65 mp, intr-o zona linistita a cartierului Grigorescu, dispusa pe 3 niveluri, avand urmatoarea compartimentare: Parter: living + loc de luat masa, bucătărie separată cu camara, baie, hol. Etaj: 3 dormitoare, baie, hol. Mansarda: dormitor matrimonial cu baie si dressing. Se vande la stadiul semifinisat la interior, cu CT, utilitatile trase la pozitie, exteriorul finisat si curtea amenajata, si in plus dispune de de 2 locuri de parcare.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Datorita zonei linistite, a calitatii materialelor folosite si a confortului, recomand cu incredere aceasta proprietate unei familii!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.