

Scan

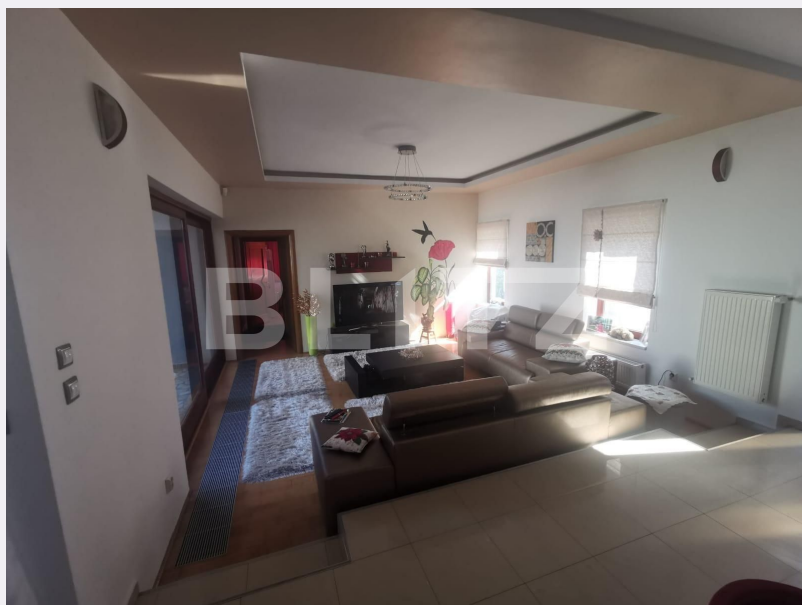
Exclusiv prin Blitz! Casa moderna 180 mp, teren 500 mp, locatie excelenta!

ID: 39241CV
Ultima actualizare: 03.12.2021

Cartier: Grigorescu
Zona: Donath

Pret/mp: 2.667€
Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

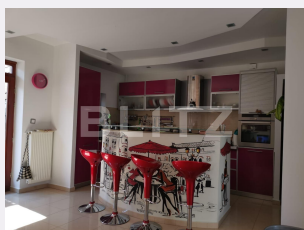
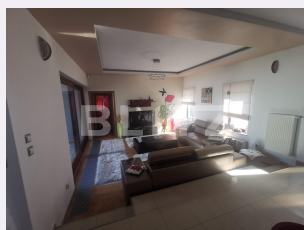
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 24 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera casa individuala spre vanzare in cartierul Grigorescu, intr-o zona cu acces facil la autobuz si magazine. Suprafata utila de 180 mp este dispusa pe P+E iar compartimentarea este urmatoarea: Parter: garaj 2 masini, spatiu tehnic, living, 2 dormitoare, bucatarie, loc dining, 2 bai, camara; Etaj: 2 dormitoare, 1 baie, piscina si terasa acoperita. Terasa de la etaj are 125mp, din care zona de relaxare 85 mp iar piscina 40 mp. Parchetul casei este din bambus, iar caramida marca YTONG. Beneficiaza de centrala termica proprie, incalzire cu calorifere si geamuri din termopan cu tamplarie din PVC. Acoperisul este din tabla Lindab. Garajul poate gazdui 2 masini. Are un patio amenajat cu gust, care confera un aer deosebit acestei proprietati. Se ofera spre vanzare partial mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa solida si cu o arhitectura moderna, potrivita pentru o familie sau ca sediu de firma. Open space ul de la etaj in suprafata de 125mp poate fi inchis cu sticla, devenind un spatiu ideal pentru relaxare sau de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.