

# Locuinta superba! 5 camere, garaj, 205 mp si 340 mp teren in zona Grigorescu

ID: 144015CV

Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Grigorescu

Zona:

Pret.mp: 2.805€

Rata lunara: 2.927,16 €

575.000€



## Persoana de contact

**Dragos Tarta**  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

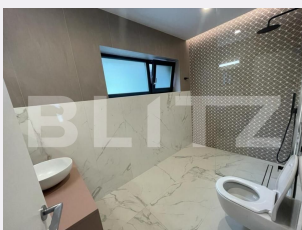
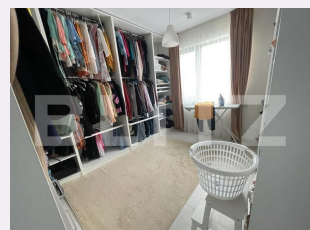
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 340.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Va propun spre vanzare o locuinta impresionanta localizata in cartierul Grigorescu. Imobilul se situeaza intr-o constructie tip duplex are o suprafata utila de 205 mp si un teren de 340 mp. Regimul de inaltime este S+P+E+Er compartimentat in felul urmator: Subsol: -garaj -camera centralei -spatii de depozitare Parter: -bucatarie -camera de zi -baie Etaj: -2 dormitoare -dressing -2 bai -balcon Etaj retras: -Dormitor matrimonial -Baie -Terasa cu un view superb Ca si finisaje au fost gandite pana la ultimele detalii. Casa dispune de finisaje de ultima generatie de exemplu sanitarele Villeroy & Boch bateriile Blum si multe alte detalii care fac diferenta fata de o locuinta normala. Partea de bucatarie este echipata cu electrocasnice Bosch. Tot mobilierul este facut la comanda din MDF vopsit. Confortul termic este asigurat de centrala termica proprie cu incalzire in pardosea, temperatura putand fii reglata separat pe fiecare nivel. Casa dispune si de unele sisteme Smart Home! Te astept cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P2981

| Ratingul ofertei     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              |      | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              |      | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii