

Casa duplex interbelica, 210 mp, 309 mp teren, Grigorescu

Scan

ID: 115593CV

Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Grigorescu

Zona: Donath

Pret/mp: 1.762€

Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

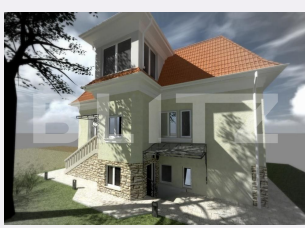
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 309.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa tip duplex cu arhitectura interbelica in Grigorescu avand suprafata utila de 210 mp si curte de 309 mp. Casa este compusa din doua apartamente cu dependinte individuale. Primul apartament este localizat la demisol avand doua birouri, baie, hol, terasa acoperita si spatiu de depozitare. Al doilea apartament este localizat la parter si la mansarda avand doua camere, bucatarie, hol, baie, antreu, casa scarii si doua terase acoperite plus un pod amenajabil de 12 mp. Curtea are o suprafata de 309 mp si poate fi amenajata ca si spatiu verde sau pentru locuri de parcare. Exista proiect aprobat pentru revovarea casei si acord pentru destinatie de tip clinica. Compartimentarea casei este ideala pentru casa familiala, cabinet medical, cabinet avocatura etc.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Casa ideala pentru investitie, cu destinatii multiple!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.