

Casa individuala deosebita, 160 mp utili, 500mp teren, zona Motel Gilau

ID: 193801CV
Ultima actualizare: 30.04.2026

Cartier: Gilău
Zona:

Pret/mp: 1.288€
Rata lunara: 1.048,69 €

206.000€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie, o casa individuală deosebita, situată într-o zonă liniștită și aerisită din Gilău, în apropierea Motelului Gilău, cu acces facil către Cluj-Napoca și zonele limitrofe. Imobilul este dispus pe parter + etaj, având o suprafață utilă de 160 mp, ideal compartimentată pentru confortul unei familii. Compartimentarea modern gandita in: Parter: Living tip Lobi, bucatarie, dormitor cu dresing si baie, camera tehnica, 1 hol Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 1 balcon, 1 hol Casa este edificată din cărămidă, oferind durabilitate și un bun confort termic, fiind izolată cu polistiren de 15 cm și acoperită cu țiglă, asigurând protecție și eficiență energetică. Terenul aferent proprietății are o suprafață de 500 mp, oferind suficient spațiu pentru curte, grădină, loc de joacă sau amenajări exterioare după preferințe, inclusiv pentru constructia unui garaj. Ca avantaje principale putem aminti, zonă liniștită și aerisită ,construcție solidă din cărămidă ,Izolație exterioară de 15 cm , acces rapid către Cluj-Napoca Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P170656

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.