

Casă individuală, 5 camere, 520 mp teren, Zona de case Gilau !

ID: 179878CV

Ultima actualizare: 14.11.2025

Cartier: Gilău

Zona:

Pret/mp: 1.640€

Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 519.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

litz oferă spre vânzare o casă individuală situată la intrarea în Gilău, dinspre Cluj, într-o zonă exclusiv de case, cu acces direct la drumul național E60. Proprietatea se remarcă prin construcție solidă, compartimentare practică și o curte generoasă, ideală pentru relaxare și familie. Suprafață utilă: 120 mp Teren: 550 mp Parcare: 2 locuri de parcare în curte Compartimentare: Parter: hol de acces baie cameră dining bucatărie + living spațios spațiu de depozitare terasă Etaj: hol 3 dormitoare 2 băi dressing balcon Detalii tehnice: construcție din cărămidă, acoperiș din țiglă izolație termică exterioară geamuri termopan cu tâmplărie PVC încălzire în pardoseală la parter și calorifere la etaj centrala termică inclusă toate utilitățile racordate: curent electric, apă, gaz, canalizare teren împrejmuit și delimitat cu gard Stadiu de predare: semifinisat – pereți gletuiți, șapă autonivelantă, instalații trase la poziții. Acte: imobil cu CF (Carte Funciară) – se vinde cash sau prin credit. Cod ofertă / ID BLITZ: P155321

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii