

Duplex 5 camere, 115 mp utili, 400 mp teren, zona Gilau

Scan

ID: 125838CV
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Gilău
Zona: Primariei

Pret/mp: 1.104€
Rata lunara: 646,52 €

127.000€



Persoana de contact

Daniel Mihali
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un duplex cu suprafata utila de 115 mp, amplasat pe un teren de 400 mp cu acces direct din E60. Compartimentarea se prezinta astfel : - la parter avem un living + bucatarie, birou, hol, nisa de acces, baie si un platou betonat pentru accesul in curte - etajul este compus dintr-un dormitor matrimonial cu baie si acces pe balcon, baie si 2 dormitoare Duplexul se va preda la stadiul de semifinisat cu centrala termica si incalzire in pardoseala, instalatii electrice si sanitare trase la pozitie, peretii o sa fie tencuiti si un strat de glet, tot ce tine de exteriorul cladirii si amenajarile exterioare o sa fie realizate de catre constructor. Din punct de vedere al constructiei este realizata din beton si caramida si invelitoarea acoperisului este realizata din tigla ceramica. In vecinatatea cladirii va fi amenajat si un spatiu care va avea ca scop parcare a 2 masini! Estimare CF vara anului 2024!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.