

Casa 200 mp utili si 1113 mp teren, piscina, zona Gheorgheni

ID: 164403CV

Ultima actualizare: 28.08.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 4.495€

Rata lunara: 4.576,55 €

899.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1113.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate exclusivistă, situată într-un cartier select al Clujului, Gheorgheni. Locația este într-o zonă liniștită, pe o stradă asfaltată, dotată cu trotuare și spațiu verde, oferind intimitate și confort. Casa are o suprafață utilă de cca 200 mp. Proprietatea dispune de un teren generos, cu suprafata totala de 1113 mp amenajat cu plante ornamentale pomi fructiferi si piscina. Această locuință este gândită pentru familia modernă, îmbinând perfect spațiul generos, funcționalitatea și designul rafinat. Casa este dispusă pe doua niveluri (P+M) și include următoarea compartimentare: La parter avem hol, casa scarii, living, inca o camera pentru loc de luat masa, bucătărie modernă, un dormitor cu dressing si baie. La mansarda avem 2 dormitoare mari, baie,un spatiu de lobby si o terasa generoasa cu panorama spre gradina. Adiacent casei este situat un spatiu tehnic si pentru depozitare. Printre dotările acestei proprietăți se numără: centrală termică proprie, calorifere. Poziționată în inima cartierului Gheorgheni, această proprietate oferă acces rapid la toate facilitățile urbane, precum restaurantele, magazinele, școlile și parcurile. Cod ofertă / ID BLITZ: P138408

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.