

Oportunitate ! Casa unifamiliala 215 mp utili, 300 mp teren, zona HERMES Gheorgheni

ID: 118006CV

Ultima actualizare: 04.08.2023

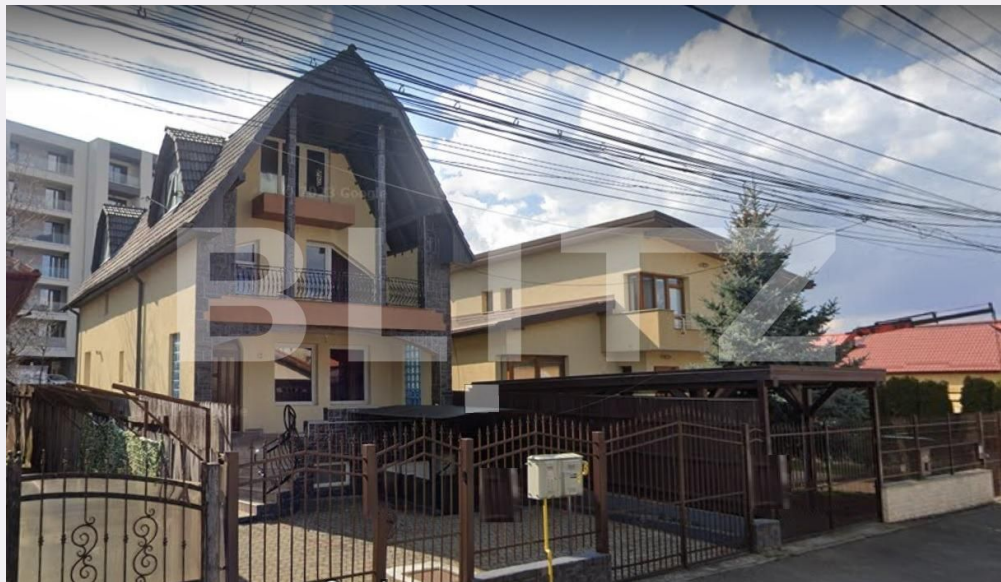
Cartier: Gheorgheni

Zona: Hermes

Pret/mp: 1.953€

Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

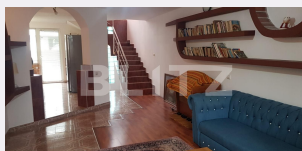
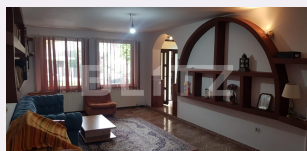
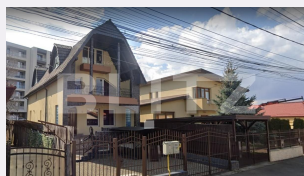
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 9 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa situata într-o zona aerisita, liniștită si cu acces facil. Aceasta dispune de o suprafată utila de 215 mp, 300 mp teren si un front stradal de 9 ml. Imobilul este dispus pe 4 nivele S+P+E+M si are următoarea compartimentare: Subsol : camera tehnica, bucătărie, camera pentru depozitare si casa scării, Parter :hol acces, living, bucătărie, baie si casa scării. Etaj: 3 camere, 1 baie, hol, casa scării, 2 terase; Mansarda: spatiu pregayit pentru amenajare cu instalatii sanitare si termice la pozitie . Casa este construita pe fundație din beton, zidărie din cărămida, izolata, acoperiş tip şarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Este dotata cu centrala termica pe gaz iar geamurile si uşa de la intrare sunt din termopan cu tâmplărie PVC .Casa beneficiază de o curte pavata , gradina cu terasa amenajata, plante si copaci ornamentali. Casa se vinde parțial mobilata.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Poziție centrala in zona complet urbanizata, la strada, ideal pentru investiție!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.