

Duplex cu arhitectura moderna, 119 mp, semifinisat, zona Terra

Scan

ID: 98178CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.470€
Rata lunara: 890,37 €

174.900€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 272.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare 4 unitati locative (doua duplexuri) situate in apropierea Cartierului Terra. Casele sunt amplasate intr-o zona exclusiv de case , retrasa si linistita. Viitorii proprietari vor beneficia de un drum privat cu latimea de 7 m. Constructia va fi finalizata in primavara anului 2023, are o suprafata utila de 119 mp si teren aferent de 272 mp. Este dispusa pe 3 niveluri : Parter - hol, camera, baie, living + bucatarie Etaj - hol, doua bai, trei dormitoare, balcon. Terasa circulabila pe toata suprafata etajului. Se preda la stadiul de semifisat cu centrala termica, incalzire in pardoseala parter si etaj, sapa autonivelanta, un strat de glet, instalatii trase pe pozitie, geamuri tripan. Terasa va fi hidroizolata. Terenul se preda delimitat si imprejmuit cu gard. Utilitati: apa, gaz, curent , canalizare.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Proiect modern atent gandit.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.