

Oportunitate! Duplex, 5 camere, 150 mp, 640 mp teren, zona Tauti

ID: 95088CV

Ultima actualizare: 29.09.2023

Cartier: Florești

Zona: Tauti

Pret/mp: 1.200€

Rata lunara: 916,32 €

179.999€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

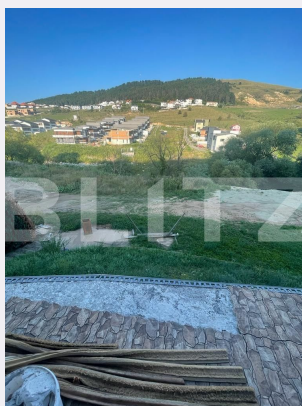
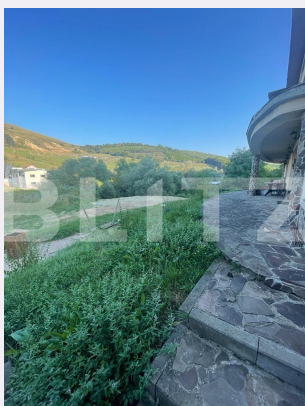
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 640.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va propun spre vanzare o casa tip duplex, localizata pe strada Tautiului din Floresti. Casa este construita pe un regim de inaltime, Parter+Etaj+Pod, si are o suprafata utila de 150 mp. La parter avem un hol, bucatarie, camera de zi, dormitor si o baie cu suprafata totala de 77 mp, iar la etaj avem 3 dormitoare o baie si o debara (care poate fi transformata in baie) cu o suprafata totala de 73 mp. Tot la etaj avem un balcon si o terasa circulabila de 42 mp. Locuinta dispune de un garaj dublu, de aproximativ 42, din care se poate face accesul in locuinta. Terenul aferent constructiei este de 640 mp. Locuinta dispune de apa, electricitare, gazul este tras pana la intrare in duplex, iar canalizarea se face prin fosa septica ecologica.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.