

Casa semi pasiva cu 5 camere si 590 mp de teren, panorama deosebita, zona de case

ID: 76803CV

Ultima actualizare: 01.09.2022

Cartier: Florești

Zona: Fara zona

Pret/mp: 997€

Rata lunara: 913,78 €

179.500€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 590.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa de 180 mp utili si 590 mp de teren. Amplasata intr-o zona de case, in apropiere de liziera padurii, aceasta dispune de tamplarie PVC cu geam termopan, este construita pe structura usoara(casa pasiva), izolata termic la exterior (10 cm polistiren si 15 cm vata) si compartimentata astfel: - Parter; living, bucatarie, birou(dormitor), spatiu de depozitare, baie si terasa (24mp). - Etaj; 3 dormitoare, 2 bai, dressing si balcon. Imobilul se preda semifinisat, cu instalatiile electrice, termice si sanitare finalizate si trase pe pozitii. Dispune de foraj pentru putul pompei de caldura, precum si de multe alte atuuri. Imobilul se poate vinde si cu credit, dar se accepta doar cu un avans de minim 75 mii euro. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Amplasata intr-o zona fara trafic intens, in apropiere de liziera padurii, cu o priveliste deosebita si o compartimentare practica, acesta casa poate fi locuinta potrivita pentru orice familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.